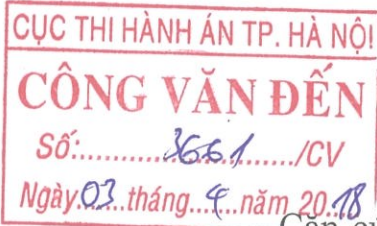


Số: 1223.. /TB-THADS

Đông Đa, ngày 30 tháng 03 năm 2018



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 161 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 11/2016/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/KT ngày 9 tháng 10 năm 2017 của Chi cục THADS quận Đống Đa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 03 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2303/2018/CT-ĐG/TTN ngày 29 tháng 03 năm 2018 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo giấy nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BD 778203, số vào sổ cấp GCN: CH 00225/3647.2010/QĐ-UBND do Ủy ban nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội cấp ngày 8/12/2010, tại địa chỉ: số 40, tổ 45C, phường Phương Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (nay là 64C Đặng Văn Ngữ, phường Phương Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội) chủ tài sản là ông Chu Trường Giang và bà Nguyễn Thị Lan Anh.

2. Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà 1 tầng tại địa chỉ: số 40, tổ 45C, phường Phương Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (nay là 64C Đặng Văn Ngữ, phường Phương Liên, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội)

Giá khởi điểm là: 1.008.791.000 đồng (Một tỷ, không trăm linh tám triệu, bảy trăm chín mươi một nghìn đồng chẵn./.).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 30/03/2018 đến hết ngày 09/04/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa, số 184 phố Khâm Thiên, phường Thổ Quan, Đống Đa, Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

